



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DRÁBSKO

ZMENY A DOPLNKY Č. 4

TEXTOVÁ ČASŤ

JÚL 2014

IDENTIFIKAČNÉ A ŠTATISTICKÉ ÚDAJE

Obec Drábsko

Kód obce	508811
Názov okresu	Brezno
Názov kraja	Banskobystrický
Štatút obce	obec

Prvá písomná zmienka o obci -rok	1810
Nadmorská výška obce v m	916
Celková výmera územia obce [m ²]	4 767 081
Počet obyvateľov (k 31.12.2012)	206
Hustota obyvateľstva na km ²	43

Obstarávateľ územného plánu obce	Obec Drábsko zastúpená starostkou: Martina Grgáčová Kocová
Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie	Ing. arch. Pavel Bugár
Zhotoviteľ územného plánu obce	Ing. arch. Vladimír Paško

Urbanizmus:	Ing. arch. Alexandra Škrinárová
Vodné hospodárstvo:	Peter Dovčiak
Energetika:	Ing. Štefan Tropp
Poľnohospodárskej pôda a lesné pozemky:	Mgr. Viera Baloghová

TEXTOVÁ ČASŤ

Obsah textovej časti	strana č.
A. Základné údaje	1
B. Riešenie zmien a doplnkov územného plánu	2
1. Vymedzenie riešeného územia	2
2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu	2
3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	5
4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia	5
5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	6
6. Návrh funkčného využitia územia	6
7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	6
8. Vymedzenie zastavaného územia obce	7
9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	7
10. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami	9
11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení	9
12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	10
13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	16
14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	17
15. Vyhodnotenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na iné účely	17
16. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadísk environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov	20
C. Dopĺňujúce údaje	21
D. Záväzná časť	22
Príloha č. 4.1.	26
Príloha č. 4.2.	27
E. Dokladová časť tvorí samostatný zväzok dokumentácie	

A • ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

Územný plán obce Drábsko, Zmeny a doplnky č. 4 (ďalej len "ZaD č. 4") sú vypracované na podnet obce riešiť rozvojové požiadavky a potreby fyzických osôb, ktoré neboli zahrnuté v platnom územnom pláne obce. Hlavným cieľom ZaD č. 4 je rozšírenie rekreačného územia – plochy rekreačnej zástavby, doplnenie výrobného územia – plochy poľnohospodárskej zástavby a doplnenie súvisiacej dopravnej a technickej vybavenosti v území obce Drábsko.

Podkladom pre vypracovanie ZaD č. 4 bol použitý Územný plán obce Drábsko (ďalej len "ÚPNO"), ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Drábsku uznesením č. 5/2005 dňa 24.06.2005 v znení jeho aktualizácií:

- Zmeny a doplnky č. 1 schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 13/2006 dňa 06.06.2006,
- Zmeny a doplnky č. 2 schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 80/2008 dňa 12.11.2008,
- Zmeny a doplnky č. 3 schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 4/2012 dňa 16.05.2012.

2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

ÚPNO Drábsko schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 5/2005, zo dňa 24.6.2005 v platnom znení v základnej koncepcii priestorového usporiadania a funkčného využívania územia vyhovuje potrebám obce.

V súčasnosti, ale nedáva dostatočný priestor pre dopyt po plochách rekreačného bývania a tiež plôch pre malú poľnohospodársku výrobu podľa požiadaviek občanov ako aj právnických subjektov.

3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA KONCEPTU ALEBO NÁVRHU, AK SA NEVYPRACOVAL KONCEPT

Zadávací dokument (územné a hospodárske zásady) pre ÚPNO Drábsko bol vypracovaný v roku 1999 a schválený v obecnom zastupiteľstve dňa 10.11.2000, uznesením č. 5/2000.

Koncept ÚPNO Drábsko bol prerokovaný a po prerokovaní bolo súborné stanovisko odsúhlasené obecným zastupiteľstvom uznesením č. 1/2001 dňa 16.3.2001.

ZaD č. 4 sú v zásadných koncepčných otázkach v súlade s týmito dokumentmi.

B • RIEŠENIE ZMIEN A DOPLNKOV ÚZEMNÉHO PLÁNU

1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

Obec Drábsko leží 960 m n. m. vo vrcholovej časti Veporských vrchoch, v pramennej oblasti zdrojov rieky Rimavice. Geomorfologicky leží na Sihlianskej planine.

Územie obce sa nachádza východne od cesty II. triedy, č. 529, Kriváň - Hriňová – Čierny Balog – Brezno, hydrologicky patriace do povodia rieky Rimava. Terén územia klesá smerom východným od nadmorskej výšky 980,00 m n. m po 800 m n. m. Stred obce Drábsko sa nachádza na kóte 960 m n. m.

Obec Drábsko patrí do horskej, chladnej a vlhkej klimatickej oblasti s malou inverziou teplot. Priemerná júlová teplota je nízka 13,5° -16 °C a januárová teplota je -5° - -6,5°C. Ročný úhrn zrážok činí 800 - 1100 mm. Prevládajúce vetry sú severné. Snehová pokrývka tu zostáva 160 dní.

Celé územie obce sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti „Horné povodie Ipľa, Rimavice a Slatiny“.

Územia riešené v ZaD č. 4 sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce Drábsko v častiach obce:

- Sedmák – Suchá jamka – rozvojová lokalita č. 34, 35, 42,
- Drábsko –centrálna časť – rozvojová lokalita č. 36, 37,
- Kysuca – rozvojová lokalita č. 38, 39, 40, 41.

Vzhľadom na charakter zástavby obce, ktorý s výnimkou sústredenej výstavby v južnej časti územia (Drábsko, centrálna časť) predstavuje prevažne roztrúsené vidiecke osídlenie, pôvodne poľnohospodárskych usadlostí so zhlukom súvislej zástavby v častiach Sedmák a Kysuca.

2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Platnou územnoplánovacou dokumentáciou regiónu, v ktorom sa riešené územie nachádza je Územný plán veľkého územného celku Banskobystricky kraj, schválený uznesením vlády SR č. 394 z 9.6.1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády SR č. 263/1998 Z. z., v znení neskorších zmien a doplnkov. Pre riešené územie vyplývajú tieto zásady a regulatívy¹:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

1.7. v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom

- 1.7.1. podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno- historických a urbanisticko-architektonických daností,
- 1.7.2. zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny, zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.7.3. pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať a rešpektovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. ob-

¹ Uvedené je schválené znenie VZN. Pokiaľ došlo po schválení VZN k zmene alebo nahradeniu niektorého zo všeobecne záväzných predpisov tu uvedených, príslušné ustanovenie regulatívu sa riadi týmto novým predpisom.

medzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,

- 1.7.4. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou výstavby verejného dopravného a technického vybavenia obcí tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie s urbánnym prostredím a dosahovali skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,

2. V oblasti hospodárstva

- 2.1. vytvárať územno-technické predpoklady pre rozvoj hospodárskych aktivít v území vrátane zariadení na nakladanie s odpadmi a považovať ich za prioritný podnet pre jeho komplexný rozvoj,
 - 2.1.2. podporovať prednostné využívanie existujúcich priemyselných a poľnohospodárskych areálov formou ich rekonštrukcie, revitalizácie a zavádzaním nových technológií, šetriacich prírodné zdroje, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať
- 2.2. poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo
 - 2.2.1. rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond, podporovať jeho využívanie v celom jeho rozsahu a poľnohospodársku pôdu v kategóriách zodpovedajúcich pôdno-ekologickej rajonizácii a typologicko-produkčnej kategorizácii, v súlade s platnou legislatívou
 - 2.2.5. v chránených územiach uplatňovať ekologické princípy hospodárenia,
 - 2.2.6. zalesniť pôvodnými, stanovištné vhodnými druhmi drevín poľnohospodársky nevyužiteľné pozemky, ak súčasne nepredstavujú biotop chránených druhov rastlín, alebo živočíchov a ak tým nie sú ohrozené záujmy ochrany prírody v zmysle platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny, a vykonať ich prevod do lesných pozemkov,
 - 2.2.8. vytvárať podmienky pre rozvoj poľnohospodárstva, prioritne v horských oblastiach s podporou tradičného pastevného odchovu hospodárskych zvierat, v súlade s ochranou životného prostredia a zdravou výživou,
 - 2.2.9. vytvárať podmienky pre obnovu trvalých trávnych porastov v súlade s udrжанím ekologickej stability územia a zachovania krajinného rázu,
- 2.4. regionálny rozvoj
 - 2.4.5. podporovať rozvoj výroby a služieb založených na využití domácich zdrojov,
 - 2.4.7. diverzifikovať odvetvovú a ekonomickú základňu miest a regiónov a podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
 - 2.4.9. zabezpečiť v záujme rozvoja vidieka v horských a podhorských oblastiach so sťaženými prírodnými podmienkami primeranú životnú úroveň a zlepšenie kvality života vidieckeho obyvateľstva prostredníctvom podpory vybraných centier s využitím ich prírodného, demografického a kultúrno-historického potenciálu v prospech rozvoja vidieckych oblastí.

3. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 3.1. Usmerňovať vytváranie funkčno-priestorového systému cestovného ruchu kraja v súlade s Regionalizáciou cestovného ruchu SR. Uplatňovať navrhnutú štruktúru druhov a foriem turizmu a jeho priestorových a funkčných jednotiek. Ako nový článok systému akceptovať turistické centrá, turistické aglomerácie a turistické parky
 - 3.1.3. rešpektovať navrhnuté územné členenie na regióny a subregióny cestovného ruchu,
 - 3.1.8. rozvoj horských stredísk s vhodnými klimatickými a priestorovými podmienkami, v súlade s podmienkami využívania chránených území, usmerňovať na dosiahnutie štandardu rekondičných, prípadne klimatických kúpeľov, podporovať na to zamerané aktivity, špecifickú vybavenosť a zvyšovanie podielu trvalých obyvateľov.
- 3.18. podporovať rozvoj všetkých druhov turizmu v súlade s ochranou prírody a krajiny.

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu

- 4.5. Rešpektovať platné územné systémy ekologickej stability.
- 4.7. Uplatňovať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky ustanovené platnou legislatívou:

- 4.7.1. zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny pre kategórie a stupne ochrany chránených území,
- 4.7.2. zákonom o lesoch
- 4.7.3. zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
- 4.11. zabezpečovať nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia, rešpektovanie, prípadne obnovu funkčného územného systému ekologickej stability, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na úrovni regionálnej a lokálnej.

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva

- 5.1. Rešpektovať pamiatkový fond a kultúrne dedičstvo, vo všetkých okresoch Banskobystrického kraja predovšetkým chrániť najcennejšie objekty a súbory objektov zaradené, alebo navrhované na zaradenie do kategórie pamiatkových území pamiatkových rezervácií a pamiatkových zón, pamiatkových objektov a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, vrátane ich vyhlásených ochranných pásiem, chrániť ich a využívať v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- 5.12. Rešpektovať typické formy a štruktúry osídlenia charakterizujúce jednotlivé špecifické regióny kraja vo vzťahu k staviteľstvu, ľudovému umeniu, typickým formám hospodárskych aktivít a väzbám s prírodným prostredím, v súlade so súčasnou krajinou štruktúrou v jednotlivých regiónoch a s ustanoveniami Európskeho dohovoru o krajine.
- 5.13. Uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú charakteristiku sídiel mestského, malomestského a rôznych foriem vidieckeho osídlenia vrátane typického rozptýleného osídlenia strednej a južnej časti územia kraja.
- 5.14. rešpektovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho kultúrno- historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálno-ekonomickom rozvoji.

6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 6.1. v oblasti rozvoja cestnej infraštruktúry
- 6.1.32. rekonštruovať a šírkoivo usporiadať cestu III/528012 v úseku Sihla/Drábsko – Utekáč,

7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry

- 7.1. vodné hospodárstvo
- 7.1.11. postupne znižovať zaostávanie rozvoja verejných kanalizácií s ČOV za rozvojom verejných vodovodov
 - a) prioritnou výstavbou kanalizácií s ČOV v obciach nad 2.000 ekvivalentných obyvateľov,
 - b) prioritnou výstavbou kanalizácií s ČOV v obciach ležiacich v ochranných pásmach vodárenských zdrojov, ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov, prípadne v ich blízkosti,
 - c) výstavbou čistiarní odpadových vôd v rozhodujúcich zdrojoch znečistenia,
 - d) výstavbou skupinových kanalizácií s ČOV,
- 7.1.12. v súlade s Plánmi manažmentu povodí zabezpečiť ochranu pred povodňami realizáciou preventívnych technických a biotechnických opatrení v povodiach, ktoré spomalia odtok vôd z povodia do vodných tokov, výstavbu retenčných nádrží a poldrov, ochranných hrádzí, protipovodňových línii a zariadení na prečerpávanie vnútorných vôd, úpravu vodných tokov a ich nevyhnutnú opravu a údržbu,
- 7.1.13. v zmysle platnej legislatívy zabezpečiť stanovenie rozsahu inundačných území tokov a pri ich využívaní rešpektovať ustanovenia platnej legislatívy o ochrane pred povodňami,
- 7.1.14. akceptovať pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií v súlade s platnou legislatívou o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, pásma ochrany vodárenských zdrojov v súlade s vodným zákonom, pásma ochrany prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov v súlade so zákonom o prírodných liečivých vodách, prírodných liečivých kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o regulácii v sieťových odvetviach,

7.2. zásobovanie elektrickou energiou

7.2.11. pri budovaní, plánovaní a rekonštruovaní nadzemného elektrického vedenia používať také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov podľa platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny,

8. V oblasti sociálnej infraštruktúry

8.2. zdravotníctvo

8.2.3. podporovať malé a stredné podnikanie v oblasti zdravotníctva, predovšetkým v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier,

8.3. sociálna pomoc

8.3.4. podporovať vytvorenie siete domácej ošetrovateľskej starostlivosti a starostlivosti o dlhodobo chorých a zdravotne ťažko postihnutých.

9. V oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

9.3. Ochranu vôd realizovať v zmysle platnej legislatívy ako

9.3.1. ochranu v chránených vodohospodárskych oblastiach Veľká Fatra, Nízke Tatry - západná časť, Nízke Tatry - východná časť, Horné povodie Ipľa, Rimavice a Slatiny, Muránska planina, Horné povodie Hnilca podľa § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a NV SSR č.13/1987 Zb. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd,

9.3.2. ochranu vodárenských tokov a ich povodí podľa vyhlášky MP SR č. 525/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú vodárenské toky, ich povodia a vodohospodársky významné toky

9.3.3. ochranu vodárenských zdrojov podľa § 32 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách

11. V oblasti záujmov obrany štátu

11.1. Rešpektovať existujúce podzemné zariadenia vojenskej správy na území Banskobystrického samosprávneho kraja.

12. V oblasti civilnej ochrany

12.1. V záujme plnenia úloh a opatrení civilnej ochrany obyvateľstva v oblastiach sídelného rozvoja a priemyselných parkov rešpektovať povinnosť výstavby ochranných stavieb pre ukrytie obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti v súlade s platnou legislatívou.

II. Verejnoprospešné stavby

1. CESTNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

1.21.14. cesta III/528012 Drábsko – Utekáč, rekonštrukcia.

3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

Obec Drábsko je malé sídlo s počtom obyvateľov 206 (údaj k 31.12.2012). Má dlhodobu nepriaznivú tendenciu rozvoja sídla. ZaD č. 4 rozširia plochy rekreačného ubytovania v obci a doplnia plochy pre umiestnenie stavieb poľnohospodárskej malovýroby.

4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

ZaD č. 4 nemenia prevažujúcu funkciu obce, ktorá je obytná s doplnkovou, rekreačnou funkciou a z hľadiska širších vzťahov nemá vplyv na začlenenie obce Drábsko do systému osídlenia.

5. **NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA**

ZaD č. 4 nemenia základnú urbanistickú koncepciu priestorového usporiadania územia obce. Navrhované riešenie ponecháva prevažne laznický typ osídlenia, ale dopĺňa a rozvíja plochy rekreačnej zástavby.

6. **NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA**

ZaD č. 4 navrhujú rozšíriť plochy rekreačnej zástavby pre výstavbu rekreačných chat. Navrhované plochy rekreačnej zástavby sa nachádzajú východne od komunikácie II. triedy č. 529 v dvoch lokalitách: v časti Sedmák – Suchá jamka, v jednej lokalite v centrálnej časti obce Drábsko a v troch lokalitách v časti Kysuca.

Ďalej navrhujú doplniť plochy pre stavby poľnohospodárskej malovýroby: v jednej lokalite v časti Sedmák – Suchá jamka, v jednej lokalite v centrálnej časti obce Drábsko a v jednej lokalite v časti Kysuca.

Návrh predpokladá:

Forma zástavby	Počet objektov	Kapacita	Podlažnosť
Rekreačné chaty	10 rekreačných chat	40 lôžok	suterén + prízemie + obytné podkrovia
Sklady poľnohospodárskych produktov	3 sklady	800 m ² zastavanej plochy	prízemie
Budovy pre chov hospodárskych zvierat	3 budovy	35 veľkých dobytčích jednotiek	prízemie

7. **NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE**

7.1. **BÝVANIE**

ZaD č. 4 nenavrhujú stavby pre trvalé bývanie.

7.2. **OBČIANSKA VYBAVENOSŤ:**

Riešenie občianskeho vybavenia a sociálna infraštruktúra ostávajú nezmenené.

7.3. **REKREÁCIA**

ZaD č. 4 navrhujú novú plochu s rekreačnou funkciou (rekreačné ubytovanie) v častiach obce Sedmák – Suchá jamka, Drábsko –centrálna časť a Kysuca.

Návrh predpokladá:

LOKALITA č.	Návrh	
	Počet rekr. chat	Počet lôžok
34 Sedmák – Suchá jamka	2	8
35 Sedmák – Suchá jamka	1	4
36 Drábsko –centrálna časť	1	4
38 Kysuca	2	8
39 Kysuca	2	8
40 Kysuca	2	8
celkom	10	40

7.4. VÝROBA:

ZaD č. 4 navrhujú nové plochy poľnohospodárskej výroby v častiach obce Sedmák – Suchá jamka, Drábsko -centrálnej časť a Kysuca.

Návrh predpokladá:

LOKALITA č.	Návrh	
	Zastavaná plocha skladov v m ²	Počet veľkých dobytčích jednotiek
37 Drábsko -centrálnej časť	300	15
41 Kysuca	300	10
42 Sedmák - Suchá jamka	200	10
celkom	800	35

8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Zastavané územie obce k 1.1.1990, vymedzené v ÚPNO Drábsko nie je dotknuté.

9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

ZaD č. 4 nevymedzujú nové ochranné pásma. Celé územie obce sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti „Horné povodie Ipľa, Rimavice a Slatiny“.

Jestvujúce podzemné vodné zdroje pitnej vody: Vojana, Farárová studnička, Skalník majú vyhlásené Ochranné pásmo II. stupňa vodárenského zdroja s určenými podmienkami a zákazmi činností v území.

Ďalšie ochranné pásma:

- **cestné ochranné pásmo** podľa § 15 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), hranicu cestných ochranných pásiem mimo súvisle zastavaného územia určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti:
 - 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy,
 - 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy,
 - 15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy,
- **ochranné pásmo verejného vodovodu a kanalizácie** podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (vodný zákon) je určené od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany:
 - do priemeru 500 mm 1,5 m,
 - nad priemer 500 mm 2,5 m,a podľa STN 75 6101 a STN 73 6005 ochranné pásmo:
 - od osi vodovodnej prípojky obojstranne 2,0 m,
 - od osi kanalizačnej prípojky obojstranne 0,75 m,
- **ochranné pásma elektrických vedení a zariadení** podľa § 43 č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí:

- od 1 kV do 35 kV vrátane: 1. pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 - 2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 - 3. pre zavesené káblivé vedenie 1 m,
 - od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
 - od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,
 - od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,
 - nad 400 kV 35 m,
 - stožiarová transformačná stanica 22/0.4 kV – 10 m od trafostanice,
- **ochranné pásmo plynovodu** podľa § 79 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:
- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
 - 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
 - 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm,
 - 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm,
 - 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
 - 8 m pre technologické objekty,
- **bezpečnostné pásmo plynovodu** podľa § 80 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:
- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
 - 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
 - 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm,
 - 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 150 mm,
 - 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 300 mm,
 - 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 500 mm,
 - 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 500 mm,
 - 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch,
 - pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete,
- **ochranné pásmo vedenia elektronickej komunikačnej siete** podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov je široké 1, 5 m od osi jeho trasy po oboch stranách a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie,
- **ochranné pásmo pohrebiska** podľa § 15, ods. 7 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve je 50 m od hranice pozemku pohrebiska,
- **ochranné pásmo lesa** podľa § 10, ods. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku,
- **pobrežné pozemky**, ktoré môže podľa § 49 zákona č. 364/2004 a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov

(vodný zákon) v znení neskorších predpisov užívať správca vodného toku pri výkone správy toku a správy vodných stavieb, v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze,

→ **súhlas Dopravného úradu** v zmysle § 30 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, je potrebný na stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písm. a),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písm. b),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písm. c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1, písmeno d).

10. **NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI**

10.1. Zájmy obrany štátu

Nie sú riešením osobitne dotknuté.

10.2. Požiarna ochrana

Nevyžaduje osobitné opatrenia. V následných stupňoch projektovej dokumentácie postupovať podľa platného zákona o ochrane pred požiarmi a jeho vykonávacích vyhlášok. Pre vonkajšie požiarna zabezpečenie je podľa ÚPNO Drábsko navrhnutá požiarna nádrž v lokalite 4, ktorá bude zásobovaná z vodovodu, taktiež požiarny vodovod.

10.3. Ochrana pred povodňami

V riešenom území sa nenachádza vodný tok s veľkým prietokom. Ochrana pred povodňami z vybreženia jestvujúcich vodných tokov pri návalových dažďoch (Drábsky potok, Múraný potok, Skalnatý potok, Rimavica a Kysuca) bude zabezpečená ich pravidelnou údržbou a udržiavaním v čistote. V riešenom území podľa platného ÚPNO Drábsko je navrhované zachytávanie návalových dažďových vôd vodnými nádržami kaskádovo usporiadaných na vodnom toku Drábsky potok.

11. **NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ.**

11.1. OCHRANA PRÍRODY

Riešené územie spadá do prvého stupňa ochrany prírody a krajiny. Osobitne chránené časti prírody a krajiny sa v území obce nenachádzajú.

Z hľadiska tvorby krajiny je potrebné zachovať súčasný ráz zástavby, charakteristickú architektúru so začlenením prírodných prvkov.

Pre zachovanie ekologickej stability je potrebné:

- zabezpečiť ochranu biokoridoru lokálneho významu pri toku Rimavice a jeho prítokov Múraný potok s pobrežnou vegetáciou,
- lúky a pasienky obhospodarovať kosením a spásaním.

Z chránených druhov nie je zaznamenaný žiaden výskyt chránených a ohrozených druhov rastlín. Z hľadiska regionálneho možno za zraniteľné považovať mokraďové biotopy vrátna slatín.

11.2. OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

Na území riešenom v ZaD č. 4 sa chránené pamiatkové objekty nenachádzajú. Pri zemných prácach súvisiacich so zástavbou a stavebnými úpravami predmetného územia je predpoklad zistenia archeologických nálezov, resp. archeologických situácií. Investor, stavebník je povinný archeologické nálezy ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu v Banskej Bystrici, ktorý v súlade s ustanoveniami § 37 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu rozhodne o nevyhnutnosti vykonania archeologického výskumu.

12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

12.1. VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

12.1.1 Cestná doprava

Nie je riešením ZaD č. 4 dotknutá.

12.1.2 Železničná doprava

Nie je riešením ZaD č. 4 dotknutá.

12.1.3 Návrh komunikačnej siete

ZÁKLADNÁ DOPRAVNÁ SIEŤ V OBCI DRÁBSKO TVORENÁ CESTAMI II. A III. TRIEDY JE REŠPEKTOVANÁ. ZAD Č. 4 NEMENIA ZÁKLADNÚ SIEŤ, KTORÁ S OHĽADOM NA PREDPOKLADANÚ INTENZITU DOPRAVY VYHOVUJE NA NÁVRHOVÉ OBDOBIE. PRÍSTUP DO LOKALÍT Č. 32 A Č. 33 BUDE ZABEZPEČENÝ PO MIESTNYCH ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÁCH.

12.1.4 Hromadná doprava

ZaD č. 4 nemenia schválené princípy hromadnej autobusovej dopravy.

12.1.5 Statická doprava

V novo navrhovaných lokalitách riešiť odstavovanie a garážovanie vozidiel na vlastných pozemkoch v zmysle STN 73 6110.

12.1.6 Pešia a cyklistická doprava

Nie sú riešením ZaD č. 4 dotknuté.

12.1.7 Poľné a lesné cesty

Pre sprístupnenie navrhovaných objektov budú slúžiť aj poľné cesty.

12.2. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE – ZÁSOBOVANIE VODOU

12.2.1. Súčasný stav

Obec Drábsko je zásobovaná pitnou vodou z verejného vodovodu, v správe StVPS, Banská Bystrica, OZ Brezno. Vodovod obce je súčasťou skupinového vodovodu SVK Lom nad Rimavicou – Drábsko. Zdroj vody (ďalej „VZ“) pre SVK sú v súčasnosti využívané vodné zdroje: Farárova studnička, Skalník a Vrchlom o kapacite $Q_{\min} = 0,83 \text{ l.s}^{-1}$ a $Q_{\max} = 10,25 \text{ l.s}^{-1}$.

Voda z VZ Farárova studnička a Skalník sa prečerpáva do vodojemu Skalník o objeme 150 m^3 , s max. hladinou 1030 m.n.m. Z vodojemu Skalník je voda privádzaná k spotrebiteľom v obci Drábsko, ako i k ZŠ, bytovke pri škole v Lome nad Rimavicou.

Voda z VZ Vrchlom je gravitačne privádzaná do vodojemu Vrchlom o objeme 150 m^3 , s max. hladinou 1017 m.n.m. Voda z vodojemu zásobuje spotrebiteľov v obci Lom nad Rimavi-

cou. Časť obce Lom nad Rimavicou je zásobovaná cez čerpaciu stanicu v obci, ktorá dodáva vodu aj do vodojemu Skalník pre obec Drábsko, v prípade nedostatku vody vo vodovodnej sieti. Celková dĺžka vodovodnej siete v obci Drábsko je 2 278m profilu DN 100.

Obec Drábsko je zásobovaná pitnou vodou v jednom tlakovom pásme.

Doplňujúci VZ pre SKV Lom nad Rimavicou – Drábsko sa uvažuje využívať VZ Paseky, ktorý má stanovené PHO v rozhodnutí č. PLVH 1560/88-Dj z 5.10.1988. Výdatnosť VZ Paseky je cca $Q_{\min} = 0,2 \text{ l.s}^{-1}$.

Ďalším doplňujúcim VZ je prameň v blízkosti VZ Farárova studnička o výdatnosti cca $0,25 \text{ l.s}^{-1}$, $Q_{\min} = 0,25 \text{ l.s}^{-1}$.

Obec Drábsko má vo výhlade využívať pre zásobovanie obce pitnou vodou aj miestny zdroj vody Pod Klenoveckým Veprom, v lokalite pri Železnej bráne v nadmorskej výške 1250 m.n.m. Odhadovaná výdatnosť $3,0 \text{ l.s}^{-1}$.

12.2.2. Návrh

Výpočet potreby pitnej vody

Pri výpočte a navrhovaní vodovodných a kanalizačných zariadení a posudzovaní výdatnosti vodných zdrojov sme vychádzali z vyhlášky č. 684/2006, príloha č. 1 – A – Bytový fond A.1.2. V navrhovanej lokalite sa uvažuje s rekreačnými objektmi v počte 10 rekreačných chat, s počtom 40 lôžok. Ďalej sa navrhujú stavby pre poľnohospodársku výrobu – sklady a budovy pre chov hospodárskych zvierat, s max. počtom 35 VDJ. Vo výpočte počítame s odberom vody na 1 VDJ nasledovne:

- priemerná špecifická potreba na 1 VDJ v množstve 60 l. deň,
- maximálna denná potreba na 1 VDJ v množstve 60 l. deň.

A/ Návrhový rok

Priemerná potreba pitnej vody

Počet	Špecifická potreba vody [$\text{l.os}^{-1}\text{d}^{-1}$]	Priemerná potreba pitnej vody [m^3d^{-1}]	Priemerná potreba pitnej vody [l.s^{-1}]
40 obyv.	75	3,0	0,0347
35 VJD	60	2,1	0,0243
Spolu	-	5,1	0,059

Špecifickú potrebu vody pre obyvateľov sme znížili o 25 %, a to vzhľadom na návrh, že rekreačné chaty budú mať riešené odvádzanie odpadových vôd do nepriepustných žump.

Maximálna denná potreba vody

Priemerná potreba vody		Súčiniteľ dennej nerovnomernosti	Maximálna denná potreba vody	
m^3d^{-1}	l.s^{-1}		m^3d^{-1}	l.s^{-1}
3,0	0,0347	2	6,0	0,0694
2,1	0,0243	-	2,8	0,0324
spolu	-	-	8,8	0,1018

Pre riešené územie je potrebné v návrhovom roku zabezpečiť $Q_{\max} = 0,1 \text{ l.s}^{-1}$.

B/ Bilancia vodného zdroja

Obec Drábsko je napojená na SKV Lom nad Rimavicou – Drábsko, ktorý v súčasnosti využíva na zásobovanie pitnou vodou vodné zdroje o kapacite $Q_{\min} = 0,83 \text{ l.s}^{-1}$ a $Q_{\max} = 10,25 \text{ l.s}^{-1}$ (ide o vodné zdroje Farárova studnička, Skalník a Vrchlom).

	Návrhový rok
JESTVUJÚCA KAPACITA VODNÝCH ZDROJOV Q_{\min} (l.s^{-1})	0,83
MAX. DENNÁ POTREBA PITNEJ VODY Q_{\max} (l.s^{-1})	
- obec Drábsko	1,65
- obec Lom nad Rimavicou (podľa ÚPN VÚC Banskobystrický kraj)	0,76
- ZaD č. 3 pre obec Drábsko + ZaD č. 4 Drábsko	$0,1+0,1 = 0,2$
SPOLU	2,61
BILANCIA VODNÝCH ZDROJOV + - l.s^{-1}	- 1,78
Vykrytie z doplňujúcich vodných zdrojov (Paseky, pri Farárovej studničke)	0,45
Vykrytie z doplňujúcich vodných zdrojov pod Klenoveckým Veprom Q_{odhad}	3,00
BILANCIA VODNÝCH ZDROJOV + - l.s^{-1}	+1,67

Na vykrytie deficitu v SKV Lom nad Rimavicou – Drábsko navrhujeme v súčasnosti nevyužívané zdroje Paseky s $Q_{\min} = 0,2 \text{ l.s}^{-1}$, ktoré majú stanovené PHO podľa rozhodnutia č. PLHV 1560/88 – DJ z 5.10.1988 a vodný zdroj pri vodnom zdroji Farárova studnička o výdatnosti $Q_{\min} = 0,25 \text{ l.s}^{-1}$. Po napojení doplňujúcich vodných zdrojov bude mať SKV v návrhovom roku deficit. Vzhľadom na túto skutočnosť je potrebné napojiť na SKV aj vodný zdroj pod Klenoveckým Veprom, pre ktorý je potrebné zrealizovať nové čerpacie skúšky na vysledovanie výdatnosti zdroja, vyhodnotiť kvalitu vody v zdroji z hľadiska požiadaviek normy pre pitnú vodu a stanoviť ochranné pásmo vodného zdroja.

C/ Návrh akumulácia

Obec Drábsko je súčasťou SKV Lom nad Rimavicou – Drábsko, v ktorom navrhujeme vytvoriť dve tlakové pásma.

Pre územie obcí Lom nad Rimavicou a Drábsko navrhujeme vytvoriť tlakové pásma:

Tlakové pásmo	Rozmedzie v m.n.m.	Vodojem (m^3) s max. hladinou
I. tlakové pásmo	957 – 995	Vrchlom (150) – 1017 m.n.m.
II. tlakové pásmo	995-1025	Skalník (150) – 1030 m.n.m.

Jestvujúca akumulácia pre SKV o kapacite 300 m^3 k návrhovému roku tvorí 133% zabezpečenosť. Jestvujúce vodojemy spĺňajú požiadavku normy, t. j. zabezpečiť svojim objemom 60-100 % max. dennej potreby.

Pre časť obce Sedmák po napojení na SKV je potrebné na vodovodnej sieti vybudovať redukčný ventil vzhľadom na zabezpečenie ideálnych tlakových pomerov vo vodovodnej sieti.

D/ Návrh zásobovania

Obec Drábsko navrhujeme aj naďalej zásobovať zo SKV Lom nad Rimavicou – Drábsko. Vodné zdroje pre SKV navrhujeme aj naďalej využívať jestvujúce vodné zdroje Farárova studnička, Skalník a Vrchlom. Vzhľadom na deficit v SKV k návrhovému roku (deficit – $1,78 \text{ l.s}^{-1}$), navrhujeme na SKV napojiť v súčasnosti nevyužívané vodné zdroje Paseky o výdatnosti $Q_{\min} = 0,2 \text{ l.s}^{-1}$ a vodný zdroj Farárova studnička o výdatnosti $Q_{\min} = 0,25 \text{ l.s}^{-1}$. Vodné zdroje Paseky majú stanovené PHO.

Z vodného zdroja Paseky je potrebné vybudovať prírodné potrubie v dĺžke 1000 m k jestvujúcemu prírodnému potrubiu z vodného zdroja Vrchlom. Vodný zdroj Pod Klenoveckým Veprom navrhujeme ako ďalší vodný zdroj na vykrytie deficitu vody s Q odhadovaným = $3,0 \text{ l.s}^{-1}$. Pre tento vodný zdroj je potrebné uskutočniť nové čerpacie skúšky na vysledovanie výdat-

nosti zdroja, vyhodnotiť kvalitu vody v zdroji z hľadiska požiadaviek STN pre pitnú vodu a stanoviť nové ochranné pásmo vodného zdroja. Vodu z VZ pod Klenoveckým Veprom navrhujeme privádzať cez prírodné potrubie DN 100 do vodovodnej siete v časti Sedmák obce Drábsko, v dĺžke cca 10,00 km.

Vzhľadom na výškové usporiadanie urbanizovaného prostredia obce Drábsko a dosiahnutie ideálnych tlakových pomerov vo vodovodnej sieti sú navrhované dve tlakové pásma na zásobovanie pitnou vodou. Obe tlakové pásma sú navrhnuté aj pre obec Lom nad Rimavicou.

Navrhované lokality riešené ZaD č. 4 navrhujeme pripojiť na verejný vodovod obce Drábsko, pričom do dobudovania doplňujúceho zdroja pre obecný vodovod navrhujeme riešiť zásobovanie pitnou vodou týchto lokalít cez individuálne vodné zdroje. Voda v individuálnych vodných zdrojoch musí byť v súlade s požiadavkou stanovenou zákonom č. 355/2007 Z. z. a NV SR č. 354/2006 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu.

12.3. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE – ODVÁDZANIE A LIKVIDOVANIE ODPA-DOVÝCH VÔD

12.3.1. Súčasný stav

V súčasnosti verejná kanalizácia v obci Drábsko nie je vybudovaná. Odpadové vody sú zachytávané v žumpách, septikoch alebo sú priamo vypúšťané do miestnych tokov. Dažďové vody sú odvádzané cestnými priekopami do tokov. V tejto oblasti je potrebné v budúcnosti zabezpečiť likvidáciu odpadových vôd, a to z toho dôvodu, že celá obec Drábsko spadá do CHVO Horné povodie Ipľa, Rimavice a Slatiny stanovené NV č. 13/1987 Zb.

12.3.2. Návrh

V lokalitách riešených ZaD č.4 navrhujeme odvádzat' odpadové vody do vodotesných žump s vývozom obsahu do čistiarne odpadových vôd.

Dažďová kanalizácia nie je navrhovaná, dažďová voda bude zachytávaná do vsakovacích jám, do zberných nádrží a vypúšťaná voľne na terén.

Z objektov poľnohospodárskej výroby budú odpadové vody, močovka akumulované v nepriepustných nádržiach. Z nich budú vyvázané podľa schváleného plánu vývozu.

12.4. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE – ZÁSOBOVANIE PLYNOM

Nenavhuje sa.

12.5. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE – ZÁSOBOVANIE TEPLOM

Zásobovanie teplom navrhovanej zástavby pre rekreačné chaty bude individuálne. Predpokladá sa, že 50% navrhovaných objektov bude využívať komplexne na vykurovanie, varenie a prípravu teplej úžitkovej vody elektrickú energiu. V menšej miere tuhé palivá (drevo, drevené granule), ako aj tepelné čerpadlá so slnečnými kolektormi.

12.6. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE – ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

12.6.1. Súčasný stav

Riešeným územím prechádza VN 22 kV vzdušné vedenie č. 384 s prierezom vodičov AIFe 3x95 mm² z Rz Lieskovec do Rz Hriňová. Z tohto distribučného vedenia sú VN 22 kV prípojkami AIFe 3x35 mm² napojené stožiarové trafostanice T 22/0.4 kV.

PREHLAD TRAFOSTANÍC V RIEŠENOM ÚZEMÍ:

(Číslovanie trafostaníc je účelové a výkony sú stanovené odborným odhadom projektanta pri pochôdzke v teréne a preto sú informatívne)

Číslo	Názov trafostanice	Výkon /kVA/	Typ trafostanice
T 1	Drábsko centrum	400	Stožiarová
T 2	Drábsko Skalník	250	Stožiarová
T 3	Sedmák	160	Stožiarová
T 4	Dolina	100	Stožiarová
S P O L U		910 kVA	

12.6.2. Návrh

A/ Východiskové podklady

Pri bilancovaní potreby elektrickej energie urbanizovaného územia UPN obce Drábsko, Zmeny a doplnky č. 4 sa vychádzalo z predpokladu, že 70% navrhovaných objektov rekreačných chat (ďalej „RCH“), a taktiež stavby pre poľnohospodársku výrobu, sklady a chov budú využívať komplexne na vykurovanie, varenie a prípravu teplej úžitkovej vody elektrickú energiu. V menšej miere tuhé palivá, ako aj tepelné čerpadlá so slnečnými kolektormi. Navrhované objekty sme zaradili do kategórie „B“ a „C“, so súčasným príkonom na objekte RCH $S_{SRCH} = 7$ kW. Celková potreba elektrickej energie pre stavby poľnohospodárskej výroby, sklady a komunálno-technickú spotrebu s verejným osvetlením sa stanovila z podielu odberu účelových jednotiek v štruktúre jednotlivých objektov na maximálnom dennom odbere riešeného územia, a to v závislosti na kubatúre jednotlivých objektov a podľa merných účelových jednotiek jednotlivých druhov vybavenosti podľa "Pravidiel pre elektrizačnú sústavu". Podrobné postupy výpočtov a ďalšie výsledky budú k dispozícii u spracovateľa ÚPD.

B/ Výpočet plošného zaťaženia

Urbanizované plochy pre RCH:

Navrhované RCH celkom za riešené územie – 10 RCH

$$S_{CHi} = 10 \times 7 \text{ kW/RCH} = 70 \text{ kW}$$

$$S_{CHs} = 70 \times 0.7 = 49 \text{ kW}$$

$$S_{CHkom} = 4 \text{ kW}$$

$$S_{CHcelkom} = 49 + 4 = 53 \text{ kW}$$

Vysvetlivky: S_{CHi} – celkový inštalovaný príkon pre RCH

S_{CHis} – celkový súčasný príkon pre RCH

S_{CHkom} – celkový súčasný príkon pre komunálnu spotrebu, OV a verejné osvetlenie

$S_{CHcelkom}$ – celkový požadovaný súčasný príkon

Podiel 1 RCH na súčasnem maximálnom príkone vrátane komunálnej spotreby je vypočítaný podľa:

$$S_n = \frac{S_{CHs}}{n} = \frac{53}{10} = 5.3 \text{ kW/RCH}$$

Pri predpokladanom ročnom využití maxime 1600 hodín bude ročná spotreba elektrickej energie 85 MWh/rok.

Energetická bilancia RCH podľa riešených lokalít

LOKALITA	NÁVRH	
	Počet chat (RCH)	Súčasný príkon / kW/
č. 34 – <u>Sedmák – Suchá jamka</u>	2	9.8
č. 35 – <u>Sedmák – Suchá jamka</u>	1	7,0
č. 36 – Drábsko -centrálňa časť	1	7,0

LOKALITA	NÁVRH	
	Počet chát (RCH)	Súčasný príkon / kW/
č. 38 – Kysuca	2	9.8
č. 39 – Kysuca	2	9.8
č. 40 – Kysuca	2	9.8
Celkom	10	39.2

Pre výpočet počtu obyvateľov sa vychádzalo z obložnosti 4 lôžka/RCH

Energetická bilancia stavby pre poľnohospodársku výrobu–sklady, budovy pre chov -10 VDJ UPNO Drábsko, ZaD č. 4 podľa riešených lokalít:

LOKALITA	NÁVRH	
	Zast. plocha m ²	Súčasný príkon / kW/
č. 37 – Drábsko -centrálňa časť	300	18
č. 41 – Kysuca	300	18
č. 42 – <u>Sedmák – Suchá jamka</u>	200	11
Celkom	800	47 kW

12.6.3. Záver

Lokalita č. 34, 35, 42 - Sedmák – Suchá jamka

Navrhované 3 RCH a stavby pre poľnohospodársku výrobu, sklady a chov budú zásobované elektrickou energiou z jestvujúcej NN distribučnej vzdušnej siete, jej rozšírením do navrhovaných lokalít, z jestvujúcej stožiarovej trafostanice T 3 (160 kVA). NN rozvody sa v riešených lokalitách ZaD č. 4 predĺžia novým NN káblovým rozvodom závesnými káblami, popřípade káblovým rozvodom v zemi k novým RCH a objektom poľnohospodárskej výroby.

Lokalita č. 36, 37 Drábsko -centrálňa časť

Navrhovaná 1 RCH a stavby pre poľnohospodársku výrobu, sklady a chov budú zásobované elektrickou energiou z jestvujúcej NN distribučnej vzdušnej siete, jej rozšírením do navrhovaných lokalít, z jestvujúcej stožiarovej trafostanice T 2 (250 kVA). NN rozvody sa v riešených lokalitách ZaD č. 4 predĺžia novým NN káblovým rozvodom závesnými káblami, popřípade káblovým rozvodom v zemi k novým RCH a objektom poľnohospodárskej výroby.

Lokalita č. 37, 38, 39 - Kysuca

Navrhované 6 RCH a stavby pre poľnohospodársku výrobu, sklady a chov budú zásobované elektrickou energiou z jestvujúcej NN distribučnej vzdušnej siete, jej rozšírením do navrhovaných lokalít, z jestvujúcej stožiarovej trafostanice T 5 (100 kVA). NN rozvody sa v riešených lokalitách ZaD č. 4 predĺžia novým NN káblovým rozvodom závesnými káblami, popřípade káblovým rozvodom v zemi k novým RCH a objektom poľnohospodárskej výroby.

Analýzou jestvujúceho stavu v zásobovaní elektrickou energiou a predpokladaným vypočítaným nárastom potreby elektrickej energie v riešených novourbanizovaných lokalitách ZaD č. 4 ÚPNO Drábsko sa navrhuje:

- vybudovať novú NN sekundárnu káblovú sieť do novonavrhovanej urbanizovanej výstavby RCH s príslušnou komunálno-technickou spotrebou a k objektom poľnohospodárskej výroby prednostne zemnými celoplastovými káblami uloženými v zemi (resp. NN káblovým rozvodom závesnými káblami) popri jestvujúcich a navrhovaných cestných a peších komunikáciách, kde sa jednotlivé objekty budú napájať cez nové rozpojovacie a prípojkové skrine a pi-

lietkové elektromerové skrine osadené na hranici jednotlivých pozemkov, voľne prístupné z ulice,

- vonkajšie osvetlenie budovať výbojkovými svietidlami s úspornými LED zdrojmi, ktoré budú osadené na samostatných oceľových stožiaroch s káblovým zemným rozvodom, spínanie osvetlenia bude zabezpečené prostredníctvom rozvádzača RVO od jestvujúcich trafostaníc

12.7. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE – ZARIADENIA CIVILNEJ OCHRANY

Na základe zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, § 6 a § 14, ods. 3 a vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany je potrebné, aby boli pre potreby ukrytia obyvateľov budované jednoduché úkryty budované svojpomocne (JÚBS) s dvojúčelovým využitím, vybudovaných vo vhodných podzemných alebo nadzemných podlažiach v súlade s Vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z. z. (príloha I., tretia časť, bod II.).

13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

13.1. OCHRANA PÔDY

Pôda bude chránená pri budovaní a prevádzkovaní navrhovaných objektov z hľadiska likvidácie stavebného odpadu podľa platných zákonných predpisov o odpadoch.

Skrývka humusovej vrstvy pri výstavbe bude uskladnená a ponechaná pre spätné vytvorenie vegetačného krytu na ploche riešeného územia.

Splavovaniu pôdy bude zabránené založením vegetačného krytu a výsadbou živých plôtov pod svahmi.

13.2. OCHRANA VÔD

Zdrojom znečistenia povrchových a podzemných vôd z výstavby rekreačných chat sú splaškové odpadové vody. Budú zachytávané do nepriepustných žump a ich obsah bude likvidovaný následným vývozom do ČOV na biologické prečistenie.

13.3. OCHRANA OVZDUŠIA

V riešenom území sa predpokladá ako možný zdroj znečistenia ovzdušia splodinami vznikajúcimi pri vykurovaní objektov rekreačných chat spaľovaním pevného paliva.

Doporučujú sa ako doplnkové zdroje energie slnečné kolektory, tepelné čerpadlá.

Pre ochranu ovzdušia pred prašnosťou budú nezastavané plochy zatrávnené.

13.4. OCHRANA PRED HLUKOM

Riešené obytné plochy nie sú zasiahnuté nepriaznivým vplyvom od nadmerného dopravného hluku a ani vibráciami od dopravy. Navrhované objekty rekreačných chat sú dostatočne vzdialené od cesty II/529.

13.5. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Skládkovanie, odvoz a likvidácia komunálneho odpadu bude v zmysle koncepcie určenej obcou Drábsko.

Komunálny odpad bude separovaný a dočasne uskladňovaný v uzatvárateľných nádobách na krytých a oploštených plochách. Časť biologického rastlinného odpadu bude likvidovaná kompostovaním. Odpad zo žump bude vyvážaný do ČOV.

13.6. PROTI RADÓNOVÁ OCHRANA

Riešené územie sa nachádza v oblasti so stredným radónovým rizikom (41-80 Bq/m³). Rekreačné objekty budú podľa potreby chránené pred aktivitou prírodného radónu vhodnými

izoláciami v základoch. Povolená ekvivalentná objemová aktivita radónu v obytnom prostredí je 100 Bq/ m³.

14. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBYVACÍCH PRIESTOROV

V riešenom území nie sú vymedzené.

15. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO VYUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA INÉ ÚČELY

15.1. VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

Vyhodnotenie predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy pre Zmeny a doplnky č. 4 ÚPNO Drábsko na lokalitách č. 34 až 42 je vypracované v zmysle náležitostí potrebných pre posúdenie žiadosti o perspektívne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy podľa zákona SNR č 220/2004 Z. z. ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znp.

Predložená dokumentácia obsahuje:

- textovú časť
- tabuľkovú časť
- grafické prílohy 1:5 000 formou náložiek na snímky z platného ÚPNO Drábsko.

15.2. VYHODNOTENIE PREDPOKLADANÝCH ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Lokality predloženého urbanistického riešenia sa nachádzajú v katastrálnom území Drábsko. Návrh zmien funkčného využitia a priestorového usporiadania rieši zmeny a doplnky pre funkciu rekreácie a poľnohospodárskej malovýroby.

Navrhovaným urbanistickým riešením dochádza na lokalitách 34 až 42 k záberu plôch o výmere 3,7038 ha, z čoho na poľnohospodársku pôdu pripadá **3,6418** ha. Riešené lokality sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce, hranica ktorého bola stanovená k 1.1.1990, len záhrady v lokalite č. 34 patria do zastavaného územia obce.

V rámci navrhovaných lokalít dochádza aj k záberu **1,5154** ha najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Drábsko určených podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek. Nakoľko sa jedná o riešenie zmien a doplnkov iniciovaných vlastníckmi pôdy, nie je možné riešiť zábery pre navrhované funkčné využitie pozemkov alternatívne.

Kódy chránených bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) v katastrálnom území Drábsko

Kód KÚ	Názov KÚ	BPEJ
812722	Drábsko	1060211 1060241 1060411 1060441 1080681

Podrobný prehľad o štruktúre poľnohospodárskej pôdy na jednotlivých lokalitách je dokumentovaný tabuľkovou prílohou „Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde navrhovaných v rámci Územného plánu obce Drábsko - zmeny a doplnky č. 4.“

Prehľad navrhovanej zmeny funkčného využitia pozemkov pre jednotlivé funkcie

Funkcia	Výmera lokality celkom	Výmera Poľnohospodárskej pôdy	Z toho najkvalitnejšia PP v k.ú.	Nepoľnohosp. plochy
Rekreačná zástavba	2,4158	2,3538	1,0093	0,0620
Poľnohospodárska zástavba	1,2880	1,2880	0,5061	
	3,7038	3,6418	1,5154	

Podľa zákona č. 57/2013 Z. z. a v zmysle „Nariadenia vlády SR č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy“, je ten kto navrhne nepoľnohospodárske použitie p. p. povinný zaplatiť odvod za trvalé alebo dočasné odňatie najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu BPEJ.

Informatívny výpočet odvodov za predpokladané odňatie poľnohospodárskej pôdy

Funkčné využitie	Lokalita /záber	Výmera poľ. pôdy v m ²	Kód BPEJ	Kvalitívna skupina BPEJ	Sadzba odvodu za trvalé odňatie euro/m ²	Odvod za záber p. p. v euro
Rekreácia	34	0,3965	10604 11	7	1	3 965
Rekreácia	35	0,0750	10604 11	7	1	750
Rekreácia	36	0,1000	10602 11	7	1	1 000
Rekreácia	40	0,2840	1060211	7	1	2 840
spolu		0,8555	x	x	x	8 555

Pre vypracovanie vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde, v rámci tejto dokumentácie boli použité nasledovné podklady:

- 1/ údaje o druhu pozemku – aktualizované podľa katastrálneho portálu
- 2/ Územný plán obce Drábsko – Perspektívne využitie PPF – 01.2004
- 3/ Bonitované pôdno-ekologické jednotky – Výskumný ústav pôdozvedectva a ochrany pôdy Banská Bystrica –2014

**Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde navrhovaných v rámci
Územného plánu obce Drábsko - zmeny a doplnky č. 4**

Žiadateľ Obec Drábsko
Spracovateľ: eSTAR s.r.o.
Kraj Banskobystrický
Okres (Obvod): Brezno
Obec: Drábsko

Lokálna číslo	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celkom v ha	Prepokladaný záber poľnohospodárskej pôdy						užívateľ PP	Výbudované hydromeliorácie	Etap	Nepoľnohosp. plochy	Poznámky
				PP celkom	Druh pozemku	z toho BPEJ			Výmera v ha					
						kód	skupina							
34	Drábsko	RZ	0,4585	0,3965	orná pôda	10604 11	7	0,2565		FO	x	I.		CH
					záhrady	10604 11	7	0,1400		FO	x	I.		CH
					zast. pl.					FO	x	I.	0,0620	
35	Drábsko	RZ	0,0750	0,0750	TTP	10604 11	7	0,0750		FO	x	I.		CH
36	Drábsko	RZ	0,1328	0,1328	orná pôda	10602 11	7	0,1000		FO	x	I.		CH
					orná pôda	10807 81	9	0,0328		FO	x	I.		
37	Drábsko	PZ	0,2280	0,2280	TTP	10807 81	9	0,2280		FO	x	I.		
38	Drábsko	RZ	0,6723	0,6723	TTP	1000891	9	0,4000		FO	x	I.		
					TTP	1080881	9	0,2723		FO	x	I.		
39	Drábsko	RZ	0,6394	0,6394	TTP	1080881	9	0,6394		FO	x	I.		
40	Drábsko	RZ	0,2840	0,2840	TTP	1060211	7	0,2840		FO	x	I.		CH
41	Drábsko	PZ	0,5539	0,5539	TTP	1080981	9	0,5539		FO	x	I.		
42	Drábsko	PZ	0,6599	0,6599	TTP	1060411	7	0,5061		FO	x	I.		CH
					TTP	1080681	9	0,1538		FO	x	I.		CH
34 - 42	Drábsko	x	3,7038	3,6418	x	x	x	3,6418		x	x	x	0,0620	x

Vysvetlivky:

RZ - rekreačná zástavba

PZ - poľnohospodárska zástavba

CH - najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda v katastrálnom území Drábsko (chránená)

FO - fyzická osoba

16. **HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADÍSK ENVIROMENTÁL-
NYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DŮ-
SLEDKOV**

Riešené lokality navrhované v ZaD č. 4 pri dodržaní navrhovaných opatrení zabezpečia minimalizáciu negatívnych vplyvov v území.

C • DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Pre spracovanie ZaD č. 4 boli použité nasledovné podklady :

Územný plán obce Drábsko schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 5/2005 dňa 24.06.2005

Územný plán obce Drábsko, Zmeny a doplnky č. 1 schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 13/2006 dňa 06.09.2006

Územný plán obce Drábsko, Zmeny a doplnky č. 2 schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 80/2008 dňa 12.11.2008

Územný plán obce Drábsko, Zmeny a doplnky č. 3 schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 4/2012 dňa 16.05.2012

ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v znení Zmien a doplnkov 2009

Mapové podklady v M = 1 : 5000

Podklady a údaje poskytnuté starostkou Obce Drábsko

D • ZÁVÄZNÁ ČASŤ

A. ZÁVAZNÉ REGULATÍVY PRE ÚZEMNÝ ROZVOJ

A.12. Regulatívy funkcie a významu obce Drábsko

Bez zmien a doplnkov.

A.13. Základné regulatívy funkčného využívania územia obce

Bez zmien a doplnkov.

A.14. Regulatívy funkčného využívania územia lokalít obce

Dopĺňa sa nový odsek 5, ktorý znie:

(5) Regulatívy funkčného využívania jednotlivých funkčných plôch podľa Zmien a doplnkov č. 4 sú podrobne rozvedené v prílohe č. 4.1.

A.15. Regulatívy priestorového usporiadania

Dopĺňa sa nový odsek 9, ktorý znie:

(9) Regulatívy funkčného využívania jednotlivých funkčných plôch podľa Zmien a doplnkov č. 4 sú podrobne rozvedené v prílohe č. 4.2.

A.16. Regulatívy kultúrohistorické

Bez zmien a doplnkov.

A.17. Regulatívy ochrany prírody a tvorby krajiny

Bez zmien a doplnkov.

A.18. Regulatívy dopravné

Bez zmien a doplnkov.

A.19. Regulatívy vodné hospodárstvo

Dopĺňa sa nový odsek 16, ktorý znie:

(16) Vybudovať vodovodný rozvod DN 100 k lokalitám riešených v Zmenách a doplnkoch č. 4 .

A.20. Regulatívy elektrickej energie

Bez zmien a doplnkov.

A.21. Regulatívy zásobovania plynom

Bez zmien a doplnkov.

A.22. Regulatívy telekomunikácií

Bez zmien a doplnkov.

A.23. Regulatívy ochrany poľnohospodárskej pôdy

Bez zmien a doplnkov.

A.24. Regulatívy ochrany lesných pozemkov

Bez zmien a doplnkov.

A.25. Regulatívy ochrany životného prostredia

Bez zmien a doplnkov.

A.26. Koncepcia nakladania s odpadmi

Bez zmien a doplnkov.

A.27. Ochrana vôd

Bez zmien a doplnkov.

B. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

B.1 Popis súčasnej hranice zastavaného územia

Bez zmien a doplnkov.

B.2 Navrhované úpravy hranice zastavaného územia

Dopĺňa sa nový odsek 5, ktorý znie:

(5) Úprava zastavaného územia v rozsahu udeleného súhlasu s použitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zábery k Zmenám a doplnkom č. 4.

Ba. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Znenie odseku 3 sa nahrádza novým textom, ktorý znie:

(3) Pobrežné pozemky, ktoré môže užívať správca vodného toku pri výkone správy toku a správy vodných stavieb pri vodohospodársky významnom vodnom toku (tok Rimavica) sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary.

Znenie odseku 4 sa nahrádza novým textom, ktorý znie:

(4) Cestné ochranné pásmo mimo súvislé zastavaného územia určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti:

- 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy,
- 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy,
- 15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy.

Znenie odseku 5 sa nahrádza novým textom, ktorý znie:

(5) Ochranné pásmo verejného vodovodu a kanalizácie je určené od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany:

- do priemeru 500 mm 1,5 m,
 - nad priemer 500 mm 2,5 m,
- a ochranné pásmo prípojok:*
- od osi vodovodnej prípojky obojstranne 2,0 m,
 - od osi kanalizačnej prípojky obojstranne 0,75 m.

Za odsek 5 sa vkladajú nové odseky 6 až 12 s textom, ktorý znie:

(6) Ochranné pásmo elektrických vedení a zariadení je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí:

- od 1 kV do 35 kV vrátane:
 - o pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 - o pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 - o pre zavesené káblové vedenie 1 m,
- od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
- od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,

- od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,
- nad 400 kV 35 m,
- stožiarová transformačná stanica 22/0.4 kV – 10 m od trafostanice.

(7) Ochranné pásmo plynovodu je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
- 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm,
- 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm,
- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
- 8 m pre technologické objekty.

(8) Bezpečnostné pásmo plynovodu je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
- 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm,
- 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 150 mm,
- 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 300 mm,
- 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 500 mm,
- 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 500 mm,
- 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch,
- pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete.

(9) Ochranné pásmo vedenia elektronickej komunikačnej siete je široké 1, 5 m od osi jeho trasy po oboch stranách a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie.

(10) Ochranné pásmo pohrebiska je 50 m od hranice pozemku pohrebiska.

(11) Ochranné pásmo lesa tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku.

(12) Súhlas Dopravného úradu je potrebný na:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom,
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeniach, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu,
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice,
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje.

C. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE STAVEBNÚ UZÁVERU A PRE ASANÁCIE

C.1 Plochy pre verejnoprospešné stavby

Dopĺňa sa nový odsek 11, ktorý znie:

(11) Zmeny a doplnky č. 4

- plochy pre miestne komunikácie v lokalite č. 34 a 35

C.2 Zoznam verejnoprospešných stavieb

Dopĺňa sa nový odsek 11, ktorý znie:

(11) Zmeny a doplnky č. 4

- miestne komunikácie v lokalite č. 34 a 35

D. URČENIE ÚZEMÍ NA KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Nevymedzujú sa.

E. SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Záväzné je funkčné využitie plôch a verejnoprospešné stavby, ako sú vyznačené vo výkrese č. 3.

Príloha č. 4.1.
Regulatívny funkčného využívania

Č.	Lokalita	Prevládajúca funkcia využitia	Vhodné funkčné využitie	Prípustné funkčné využitie	Zakázané, nevhodné funkčné využitie	Limitujúce prvky v území
34	Sedmák - Suchá jamka	Rekreácia	Individuálna rekreácia	Obytné	Priemyselná výroba a funkcie s negatívnym dopadom na rekreáciu a bývanie	CHVO
35	Sedmák - Suchá jamka	Rekreácia	Individuálna rekreácia	Obytné	Priemyselná výroba a funkcie s negatívnym dopadom na rekreáciu a bývanie	CHVO
36	Drábsko - centrálna časť	Rekreácia	Individuálna rekreácia	Obytné	Priemyselná výroba a funkcie s negatívnym dopadom na rekreáciu a bývanie	CHVO
37	Drábsko - centrálna časť	Poľnohospodárska malovýroba	Skladovanie krmovín	Chov hospodárskych zvierat max. 15 VDJ	Priemyselná výroba	CHVO
38	Kysuca	Rekreácia	Individuálna rekreácia	Obytné	Priemyselná výroba a funkcie s negatívnym dopadom na rekreáciu a bývanie	CHVO
39	Kysuca	Rekreácia	Individuálna rekreácia	Obytné	Priemyselná výroba a funkcie s negatívnym dopadom na rekreáciu a bývanie	CHVO
40	Kysuca	Rekreácia	Individuálna rekreácia	Obytné	Priemyselná výroba a funkcie s negatívnym dopadom na rekreáciu a bývanie	CHVO
41	Kysuca	Poľnohospodárska malovýroba	Skladovanie krmovín	Chov hospodárskych zvierat max. 10 VDJ	Priemyselná výroba	CHVO
42	Sedmák - Suchá jamka	Poľnohospodárska malovýroba	Skladovanie krmovín	Chov hospodárskych zvierat max. 10 VDJ	Priemyselná výroba	CHVO

Poznámka:
VDJ – veľká dobyčšia jednotka

Príloha č. 3.2.
Regulatívny priestorového usporiadania

Č.	Lokalita	Spôsob výstavby	Spôsob zastrešenia	Podlažnosť zástavby	Zakázané priestorové riešenie
34	Sedmák - Suchá jamka	2 rekreačné chaty	Sedlová strecha, prípustná je polvalba	Suterén, prízemie, podkrovie	Veľkopriestorové objekty, cudzia architektúra, ploché strechy
35	Sedmák - Suchá jamka	1 rekreačná chata	Sedlová strecha, prípustná je polvalba	Suterén, prízemie, podkrovie	Veľkopriestorové objekty, cudzia architektúra, ploché strechy
36	Drábsko - centrálna časť	1 rekreačná chata	Sedlová strecha, prípustná je polvalba	Suterén, prízemie, podkrovie	Veľkopriestorové objekty, cudzia architektúra, ploché strechy
37	Drábsko - centrálna časť	Budovy, haly – zastavaná plocha spolu max. 300 m ²	Sedlová strecha	Suterén, prízemie, podkrovie	Veľkopriestorové objekty, cudzia architektúra, ploché strechy
38	Kysuca	2 rekreačné chaty	Sedlová strecha, prípustná je polvalba	Suterén, prízemie, podkrovie	Veľkopriestorové objekty, cudzia architektúra, ploché strechy
39	Kysuca	2 rekreačné chaty	Sedlová strecha, prípustná je polvalba	Suterén, prízemie, podkrovie	Veľkopriestorové objekty, cudzia architektúra, ploché strechy
40	Kysuca	2 rekreačné chaty	Sedlová strecha, prípustná je polvalba	Suterén, prízemie, podkrovie	Veľkopriestorové objekty, cudzia architektúra, ploché strechy
41	Kysuca	Budovy, haly – zastavaná plocha spolu max. 300 m ²	Sedlová strecha	Suterén, prízemie, podkrovie	Veľkopriestorové objekty, cudzia architektúra, ploché strechy
41	Sedmák - Suchá jamka	Budovy, haly – zastavaná plocha spolu max. 200 m ²	Sedlová strecha	Suterén, prízemie, podkrovie	Veľkopriestorové objekty, cudzia architektúra, ploché strechy

GRAFICKÁ ČASŤ

Obsah grafickej časti	výkres č.
Širšie vzťahy M 1: 50 000	1
Komplexný návrh funkčného využitia M 1: 5 000	3
Návrh dopravy M 1: 5 000	4
Návrh technického vybavenia M 1: 5 000	5
Ochrana poľnohospodárskej pôdy M 1: 5 000	6